

Wanneer geldt de hemelwaterverordening

Situatie 0

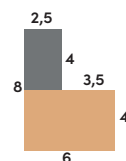
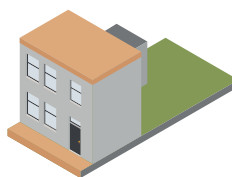
Woonhuis met uitbouw

Hoogte voorgevel is 6 m

Hoogte bestaande uitbouw is 3 m

Totale bestaande gebouwschil bedraagt 212 m²

toename
gebouwschil **0%**



Situatie 1

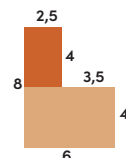
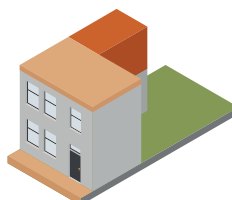
Opbouw op de bestaande uitbouw

Hoogte voorgevel is 6 m

Nieuwe hoogte uitbouw is 6 m

Totale nieuwe gebouwschil bedraagt 236 m²

toename
gebouwschil **11%** Geen verplichting
hemelwaterberging



Situatie 2

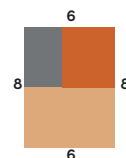
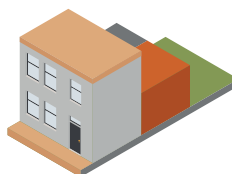
Vergoting bestaande uitbouw

Hoogte voorgevel is 6 m

Hoogte nieuwe uitbouw is 3 m

Totale bestaande gebouwschil bedraagt 240 m²

toename
gebouwschil **13%** Geen verplichting
hemelwaterberging



Situatie 3

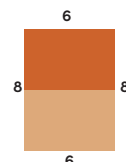
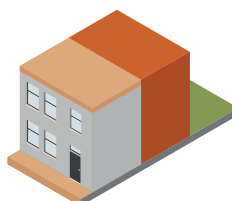
Vergroting bestaande uitbouw en opbouw

Hoogte voorgevel is 6 m

Hoogte nieuwe uitbouw is 6 m

Totale bestaande gebouwschil bedraagt 264 m²

toename
gebouwschil **24%** Geen verplichting
hemelwaterberging



Situatie 4

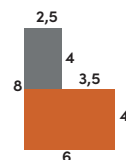
Extra verdieping

Hoogte voorgevel is 9 m

Hoogte bestaande uitbouw is 3 m

Totale nieuwe gebouwschil bedraagt 272 m²

toename
gebouwschil **28%** Wel verplichting
hemelwaterberging



Situatie 5

Extra verdieping op gesplitst perceel

Hoogte voorgevel is 9 m

Breedte opgang is 2,5 m

Bestaande gebouwschil bedraagt 146 m²

Totale nieuwe gebouwschil bedraagt 191 m²

toename
gebouwschil **31%** Ontheffing hemelwaterverordening
door ruimtegebrek voor waterberging

