



Gemeente
Haarlem

Terugkoppeling Buurtgesprek Grijpensteinweg

Buurtgesprek Grijpensteinweg

Dinsdagavond 19 april

Seinwezen

Ca. 30 deelnemers



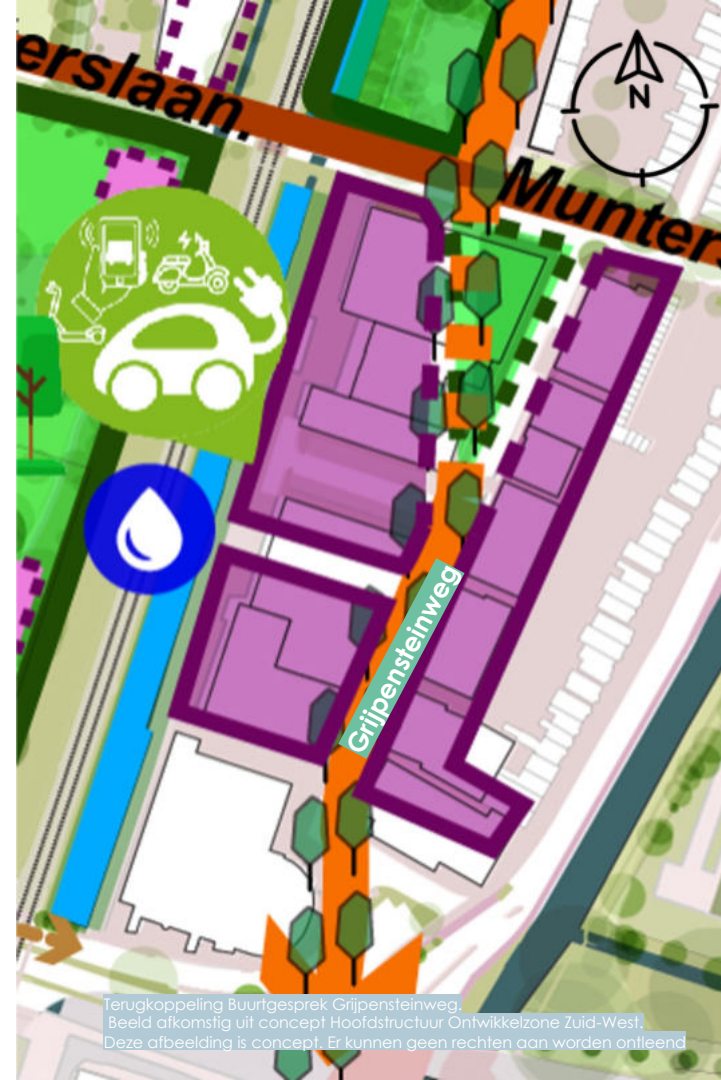
Welke opgaven en ambities liggen er voor het deelgebied Grijpensteinweg?

Ambitie

Grijpensteinweg 2.0! Hier ervaar je wat een mix van wonen en werken voor energie geeft aan de wijk. Door het deelgebied te verrijken creëren we een prettige, veilige en levendige plek, zowel op de straat als in de gebouwen.

Opgave:

Hier is het inpassen van nieuwe woningen (350-375) en het mengen van functies een belangrijke opgave. Daarnaast is het realiseren van een prettige en veilige fietsverbinding door dit deel wenselijk.



Waarover gingen we in gesprek?

Denk mee over de straat van straks, waar ruimte voor werk en wonen zorgt voor levendigheid.

Aan verschillende tafels gingen we met de deelnemers een verdiepend gesprek aan over:

- Bebouwing & mix van functies, met behulp van de maquette.
- Functioneren van de straat van de toekomst, aan de hand van platen met inspiratie- en referentiebeelden

Ook was er ruimte voor gesprek over:

- Het proces tot het Masterplan.
- Wat de ontwikkelingen betekenen voor bewoners van de Leidsevaart, die met hun achtertuin aan de Grijpensteinweg grenzen.

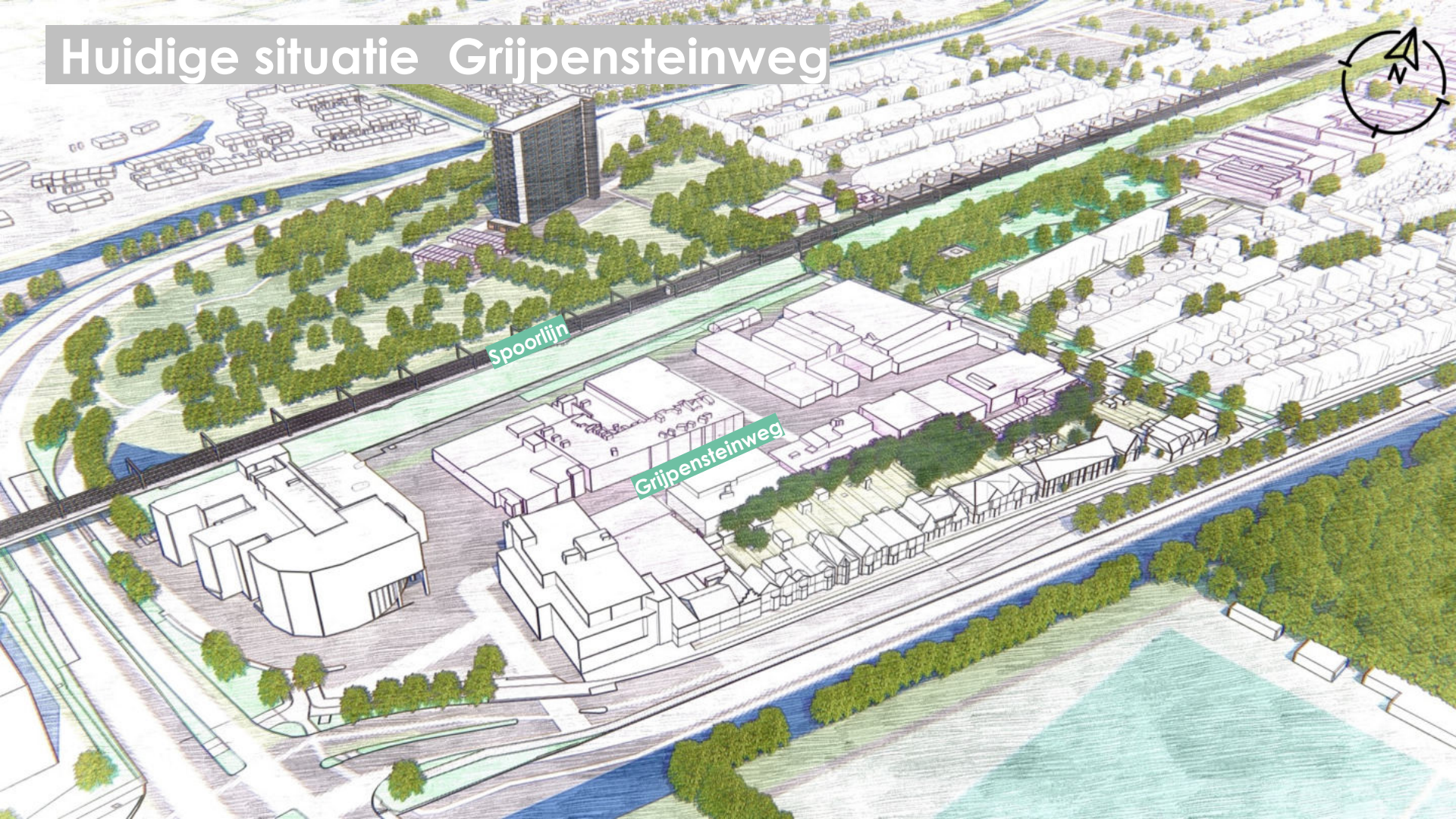


Ruimtelijke verkenning van de mogelijkheden

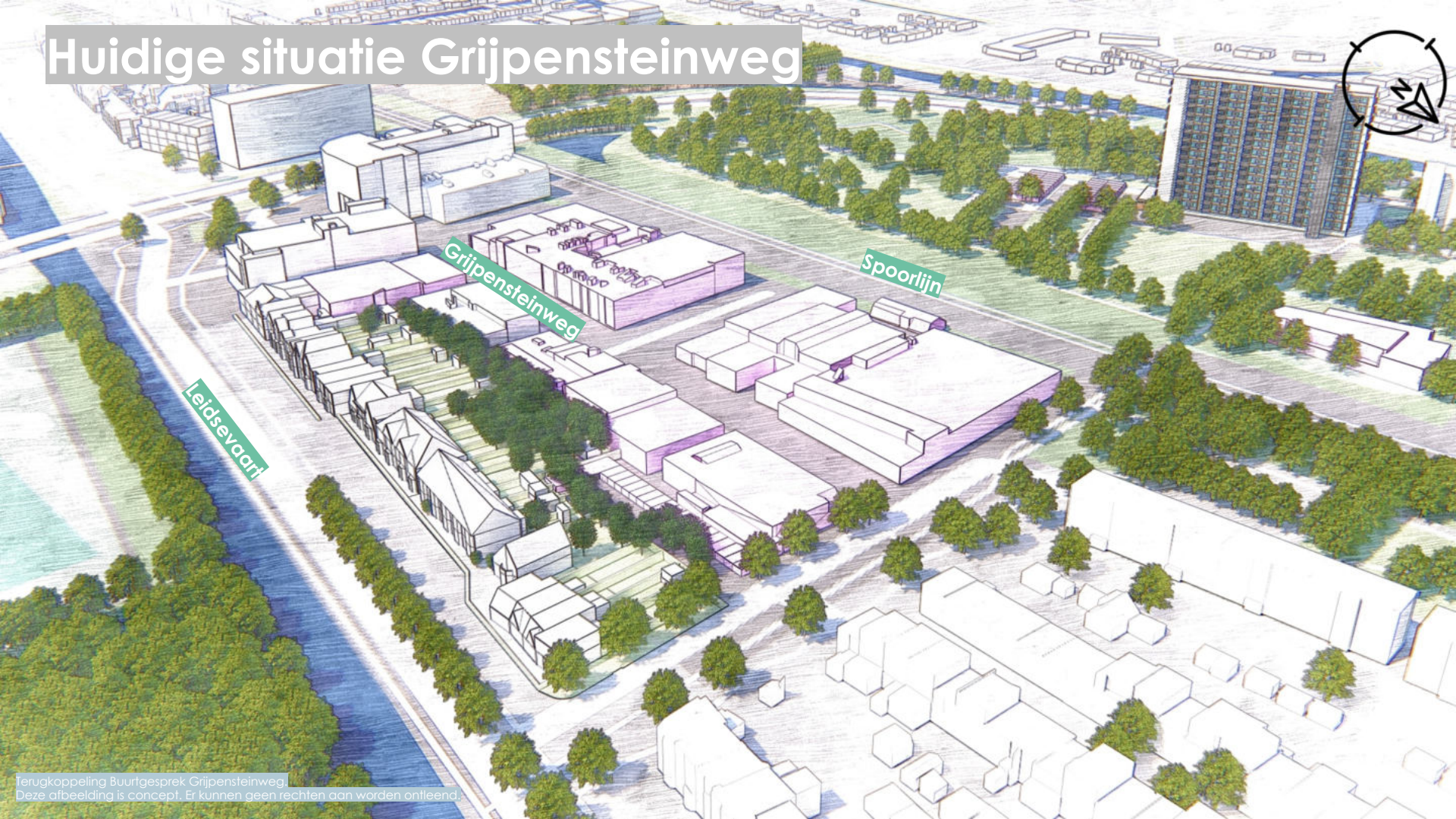
- Op de volgende pagina's tonen we een eerste ruimtelijke verkenning van de mogelijkheden voor inpassing van opgaven en ambities in dit deelgebied. De afbeeldingen laten zien hoe het zou kunnen worden en worden gebruikt om de kaders te bepalen die vastgelegd worden in het Masterplan.
- Deze verkenningen zijn getoond tijdens het Buurtgesprek. Het betreft nadrukkelijk een ruimtelijke verkenning in de vorm van schetsen. Het is daarmee geen ontwerp.
- De getoonde afbeeldingen worden gedeeld in concept. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. De beelden kunnen veranderen, mede door de inbreng die is opgehaald tijdens de Buurtgesprekken.



Huidige situatie Grijpensteinweg



Huidige situatie Grijpensteinweg



Mogelijke toekomstige situatie Grijpensteinweg



- Leidsevaartzijde: bouwhoogte gemiddeld 4 lagen & spoorzijde bouwhoogte 5 lagen met een aantal hoogteaccenten (10-18 lagen).
- Ruimte voor alternatieve woonvormen, bijv. atelierwoningen en werkruimtes aan de spoorzijde.
- Binnenhoven (niet op een parkeerdek), met ruimte voor bomen. Ook ruimte voor daktuinen / -akkers op de gebouwen.
- Driehoek van groen toegevoegd aan de hoek met Munterslaan, stimuleren verblijven en ontmoeten.
- Functies niet-wonen op kop Munterslaan, plantsoen en 's Gravesandeweg.
- Parkeren in een strook aan de spoorzijde, Grijpensteinweg als veilige en doorgaande fietsstraat.
- Ruimte voor werkgelegenheid.

Mogelijke toekomstige situatie Grijpensteinweg



- Ruimte voor het toevoegen van groen om verblijfsruimte te maken.
- Nieuw plantsoen aan Munterslaan maakt een verbinding met Einsteinplantsoen.

Wat hebben we gehoord? (1)

- Op de volgende pagina's leest u een eerste samenvatting van de gesprekken en de opmerkingen die zijn opgehaald tijdens het Buurtgesprek.
- Dit - aangevuld met eerder opgehaalde inbreng - nemen wij mee in de afwegingen die gemaakt worden bij het opstellen van het Masterplan.
- De opmerkingen die u op de volgende pagina's leest zijn dus nog niet afgewogen, en/of verwerkt, noch volledig. Het betreft een eerste beschrijving van wat er gehoord is.
- Voordat we het concept ontwerp Masterplan aan het college voorstellen, komen we bij u terug met een terugkoppeling wat verwerkt is en op welke manier.



Wat hebben we gehoord? (2)

Algemeen op proces:

- Houd aandacht voor het bredere verhaal: wees helder over aantallen woningen, te volgen proces tot masterplan, relatie tot ontwikkelvisie en spelregelkaart.
- Blijf in gesprek met bewoners langs de Leidsevaart.

Bebouwing & mix van functies

- Hoogteaccenten: dat is wel erg hoog.
- Ook vanuit Haarlem Hoog aandacht voor uitzicht.
- Aandacht voor geluidsheerkaatsing bij spoor: is het prettig wonen?
- Dichtheid woningen: dit geeft zorgen over leefbaarheid en parkeren.

Straat van de toekomst

- Gevarieerde openbare ruimte maakt het speels en luchtig.
- Nieuwe fietsstructuur: fijn als het veiliger bewegen is ook hier. Leidsevaart nu niet prettig voor de fietser/voetganger.
- Parkeren: zorg voor voldoende parkeergelegenheden (en kan het niet onder de grond?).
- Positief over de dakakkers en -tuinen.
- Idee: leuke wadi maken in de groene driehoek bij Munterslaan.



HOOFDSTRUCTUUR INZOOMEN OP DE GRIJSENSTEINWEG

