



Aan Bewoner(s) / ondernemer(s) van dit adres

Datum 18 juli 2024

Onderwerp Voortgang Meesterlottelaan 301 - Dreef 48 als opvanglocatie asielzoekers

Ons kenmerk 20241298534

E-mail jbolwidt@haarlem.nl

Beste lezer,

In mei van dit jaar hebben het COA en de eigenaar van de Meesterlottelaan 301 en Dreef 48 overeenstemming bereikt over de aankoop van beide panden voor de opvang van asielzoekers. In deze brief informeren wij u over de voortgang van de opvanglocatie en het verspreidingsgebied van de brieven van de gemeente. Ook besteden we aandacht aan een vragenlijst die aan de buurt verzonden is, daar ontvangen we vragen over. Deze vragenlijst is echter niet van ons afkomstig.

Eerste bewoners verwacht in de lente van 2025

Op dit moment werkt het COA aan het inrichtingsplan voor het asielzoekerscentrum (azc) aan de Meesterlottelaan 301 en de Dreef 48. Het gaat daarbij voornamelijk om aanpassingen aan de binnenkant van de panden zodat deze geschikt zijn voor bewoning.

Omdat het pand aan de Meesterlottelaan 301 momenteel al is ingericht voor opvang, is de verwachting dat een groot deel van de bestaande inrichting opnieuw te gebruiken is. Met een paar kleine ingrepen is dit deel van het pand klaar voor bewoning. Het COA verwacht dat zij in de lente van 2025 de eerste bewoners kunnen verwelkomen.

Aan het pand aan de Dreef 48 moet meer gebeuren om dit klaar te maken voor bewoning. Begin 2025 start de verbouwing. Het COA verwacht dat zij in de zomer 2025 de eerste bewoners kunnen verwelkomen. In totaal worden er ongeveer 310 personen opgevangen, verdeeld over beide panden.

Omgevingsvergunning

Om de locaties klaar te maken voor bewoning is een nieuwe omgevingsvergunning nodig. Het COA bereidt de aanvraag van deze vergunning momenteel voor. Het COA vraagt voor beide panden een vergunning aan voor aanpassing van het bestemmingsplan: van kantoorgebruik naar een bestemming waar asielopvang mogelijk is. De nieuwe omgevingsvergunning is nodig omdat de huidige vergunning voor de opvang van Oekraïners tijdelijk is en in 2025 verloopt.

Wilt u geïnformeerd worden over de aanvraag en verlening van de omgevingsvergunning? Dan kunt u zich abonneren op berichtgeving over aangevraagde vergunningen in uw buurt. U kunt zichzelf aanmelden via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Als de omgevingsvergunning wordt afgegeven hebben bewoners de mogelijkheid om in bezwaar en beroep te gaan.

Klankbordgroep met omwonenden

Inmiddels zijn er voldoende aanmeldingen voor de klankbordgroep. In de klankbordgroep zitten omwonenden, de wijkagent, vertegenwoordigers van de gemeente en het COA. Deze groep volgt de ontwikkelingen bij het azc en adviseert met lokale kennis uit de buurt. De verwachting is dat de klankbordgroep eind september 2024 voor het eerst bij elkaar komt.

Vragenlijst is niet afkomstig van de gemeente

In de omgeving van de Meesterlottelaan en de Dreef hebben bewoners een vragenlijst ontvangen van onderzoeksbureau Lexnova. De gemeente ontving hierover meerdere vragen van bewoners. Deze vragenlijst is echter niet door ons verstuurd. Als u zich afvraagt of een bericht van de gemeente afkomstig is, dan kunt u altijd mailen naar azcinhaarlem@haarlem.nl of bellen naar de procesmanager van de gemeente, Joost Bolwidt, 06-46 21 51 34.

Verspreidingsgebied brieven

Bij het verzenden van eerdere bewonersbrieven ontving de gemeente vragen en opmerkingen over het verspreidingsgebied. Er kwamen meerdere verzoeken om dit gebied te vergroten. Daarom hebben we het verspreidingsgebied voor deze en komende brieven flink uitgebreid. Zo hopen we de ruime omgeving voldoende te informeren over de komst van het azc.

Meer informatie

Wij staan open voor vragen en opmerkingen. U kunt hiervoor terecht bij procesmanager Joost Bolwidt via 06-46 21 51 34 en azcinhaarlem@haarlem.nl. Overige informatie over de opvang van asielzoekers in Haarlem is te vinden op haarlem.nl/asielzoekerscentra-haarlem. Informatie over de activiteiten van het COA en het leven op een opvanglocatie vindt u op www.coa.nl.

Met vriendelijke groet,



Joost Bolwidt,
Procesmanager gemeente Haarlem