



Aan Omwonenden/ondernemers van dit adres

Datum 16 mei 2024

Onderwerp aankoop kantoorpand Meesterlottelaan en Dreef door COA voor asielzoekerscentrum

Ons kenmerk 2024/837503

E-mail sbuisman@haarlem.nl

Beste omwonenden van het kantoorpand Meesterlottelaan 301 en Dreef 48,

Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) kampt met enorme tekorten aan opvangplekken. De asielzoekerscentra (azc's) zitten overvol. In Haarlem zijn vorig jaar locaties gezocht voor de opvang van asielzoekers. In deze brief informeren wij u dat het COA en de eigenaar van het kantoorgebouw Meesterlottelaan 301 en de Dreef 48 overeenstemming hebben bereikt over de aankoop van dit pand.

Geschikte locatie

In onze brief van 28 maart 2023, informeerden wij u over de zoektocht naar geschikte locaties voor azc's. Op 19 april 2023 vond een inloopbijeenkomst plaats waarin het gemeentebestuur de omwonenden informeerde over de aanwijzing van deze locatie als azc. Een dag later, op 20 april 2023, stemde de gemeenteraad in met deze locatie. Het COA heeft vervolgens een haalbaarheidsonderzoek verricht. Toen de uitkomsten van dit onderzoek positief waren, heeft het COA het traject gestart voor aankoop van het pand. Nu de aankoop van het pand rond is, betekent dit dat er circa 300 asielzoekers gehuisvest worden op deze locatie. Het gaat om permanente opvang.

Start opvang asielzoekers begin 2025

Op dit moment wonen er, zoals u wellicht weet, Oekraïense vluchtelingen aan de Meesterlottelaan 301. De Oekraïense vluchtelingen die daar nu gehuisvest zijn, verhuizen voor eind 2024 naar een nieuwe locatie in Haarlem. In dit deel van het complex zullen vervolgens asielzoekers worden opgevangen, het gaat om zo'n 125 personen.

Verbouwing kantoorgebouw

Het andere deel van het gebouw, met een ingang aan de Dreef, wordt op dit moment nog gebruikt voor bedrijfsactiviteiten. De huurcontracten hiervoor worden op korte termijn beëindigd. Daarna vindt er een verbouwing plaats om dit pand geschikt te maken voor de opvang van nog zo'n 175 asielzoekers. De gemeente Haarlem heeft voorgesteld om een architect in de hand te nemen voor de transformatie van het huidige pand naar een azc en trekt hierin samen op met het COA. Hiervoor zal een ruimtelijke procedure worden gevolgd waar u als omwonende op kunt reageren. Meer informatie over deze procedure volgt op de projectpagina [haarlem.nl/asielzoekerscentra-haarlem](https://www.haarlem.nl/asielzoekerscentra-haarlem).

Bed, bad, brood en begeleiding door het COA

Het COA is verantwoordelijk voor de opvang (bed, bad, brood) en begeleiding van de asielzoekers. Het COA ondersteunt de asielzoekers bij de integratie in Nederland of bij de terugkeer naar het land van herkomst. Dit wordt gedaan met een team van professionals die om kunnen gaan met mensen met (soms) traumatische ervaringen en afkomstig uit verschillende culturen. Het COA houdt 24/7 toezicht op de locatie.

Met de buurt

Samen met het COA zoeken wij de samenwerking met de buurt op. Dat doen we door het samenstellen van een klankbordgroep, die onder andere bestaat uit omwonenden, de wijkagent, vertegenwoordigers van de gemeente en het COA. Deze groep volgt het reilen en zeilen van het azc in de buurt. Ook wordt er een beroep op vrijwilligers gedaan. Het COA verwelkomt vrijwilligers die Nederlandse les willen geven, helpen met fietsen repareren of op een andere manier voor kortere of langere tijd hun betrokkenheid bij de bewoners van het azc willen tonen. Als u wilt deelnemen aan de klankbordgroep of als vrijwilliger aan de slag wilt, dan kunt u contact opnemen met Joost Bolwidt, procesmanager via e-mail jbolwidt@haarlem.nl of telefonisch via 14023. De gemeente en het COA organiseren nog dit jaar een informatiebijeenkomst voor omwonenden.

Vragen en opmerkingen

Wij staan open voor vragen en opmerkingen. U kunt hiervoor terecht bij programmamanager Opvang, Sandra Buisman via telefoonnummer 023-511 55 00 (informatienummer azc Zandvoort en Haarlem) en e-mail azcinhaarlem@haarlem.nl. Overige informatie over de opvang van asielzoekers in Haarlem is te vinden op www.haarlem.nl/asielzoekerscentra-haarlem. Informatie over de activiteiten van het COA en het leven op een opvanglocatie vindt u op www.coa.nl.

Met vriendelijke groet,



Jos Wienen,
Burgemeester van Haarlem