



Onderwerp	Klankbordgroep AZC Meesterlottelaan 19-05-2025
Datum vergadering	19 mei 2025
Locatie	Dreef 48 Haarlem
Aanwezig	Omwonenden, vertegenwoordigers van het COA, vertegenwoordigers van de Gemeente Haarlem, Wijkagent en waarnemend wijkagent, externe voorzitter
Verseon registratienr	2025/0634310
Notulist	Gemeente Haarlem

Vaststellen verslag d.d. 07-04-2025

- Lid van de klankbordgroep stelt voor om twee voorbereide stukken schriftelijk met de klankbordgroep te delen als bijlagen bij het verslag.
- Opmerkingen op het verslag worden verwerkt in het originele verslag en worden als definitief verslag op de website gepubliceerd.
- Het vastgestelde verslag incl. bijlagen van de klankbordgroep-bijeenkomst van 07-04-2024 (bijlage 1) wordt met 2 wijzigingen (pagina 1 'Aanwezig; wijkagent verwijderen en pagina 3 'Veiligheidsplan' zo snel mogelijk gepubliceerd op de website: <https://haarlem.nl/azc-meesterlottelaan-301-en-dreef-48>.

Ingekomen stukken ter kennisname

- Bijlage 2. Diverse vragen en antwoorden voor op de website
- Bijlage 3. Werkwijze input Veiligheidsplan
 - De klankbordgroep ontvangt het definitieve plan ná vaststelling.
 - Het veiligheidsplan wordt naar verwachting vóór het zomerreces vastgesteld en gepubliceerd.
 - Vaststelling van dit plan is geen voorwaarde voor het aanvragen van een omgevingsvergunning.
- Bijlage 3.1. Verzamelde opmerkingen Veiligheidsplan

Mededelingen

- [REDACTED] (procesmanager gemeente Haarlem) langdurig afwezig; bij afwezigheid komende maanden neemt [REDACTED] zijn werkzaamheden over.
- Stand van zaken vergunningen: het COA dient nog een tekening m.b.t. de parkeervoorzieningen aan te leveren. Zodra de benodigde stukken zijn ingediend en goedgekeurd wordt de vergunning verleend en gepubliceerd. Vanaf het moment van publicatie geldt een termijn van zes weken waarbinnen bezwaar kan worden ingediend tegen de vergunning. Omgevingsvergunning wordt waarschijnlijk binnen enkele dagen afgegeven, met een slag om de arm, aldus gemeentelijke vertegenwoordiger.
- Op 20 mei heeft het COA samen met de Gemeente Haarlem de overdracht van het kantoorpand aan de Meesterlottelaan.
- Helaas is de gemeentevertegenwoordiger m.b.t. gebruik buitenruimte onverwacht afwezig vanwege familie-omstandigheden.



Brief aan de buurt

In april 2025 hebben de omwonenden van de Meesterlottelaan 301 een bewonersbrief over de stand van zaken over de komst van het asielzoekerscentrum ontvangen. In deze brief is de klankbordgroep benoemd zodat de omwonenden op de hoogte zijn dat deze is opgericht en dat verslagen beschikbaar zijn om in te zien op de website: <https://haarlem.nl/azc-meesterlottelaan-301-en-dreef-48>.

Een van de klankbordgroepleden brengt naar voren dat deze brief was bedoeld als louter procesmatige stand van zaken; anderen brengen naar voren dat men ook wil weten wat er besproken is. Conclusie van de gedachtewisseling is de afspraak: Terughoudendheid met het noemen van de klankbordgroep bij een volgende bewonersbrief. De klankbordgroep is geen afspiegeling van de wijk is, door bijvoorbeeld het ontbreken van de kinderopvang (door tijdgebrek afgehaakt) en ondernemers. En m.b.t. passages waarin de klankbordgroep eventueel wordt genoemd, zal het projectteam de concept versie met de leden van de klankbordgroep delen. Het geeft namelijk bij enkele leden ongemak, als de indruk zou bestaan dat bijvoorbeeld het veiligheidsplan (mede) van de klankbordgroep zou zijn, dat is namelijk niet zo. De klankbordgroep geeft slechts advies. Gemeente verwijderd dit deel van de brief van de website.

Vertrouwelijkheid

De bijeenkomsten met de klankbordgroep vinden plaats in vertrouwen. De gemeente en het COA kunnen concept-stukken alleen in vertrouwen delen. Het gaat dan om stukken die worden voorgelegd aan de klankbordgroep met de bedoeling de opmerkingen die worden gemaakt indien mogelijk te verwerken. Er vindt een gesprek plaats over wat hierin redelijk is:

- Deelnemers zijn vrij om met anderen hun standpunt te wisselen gedurende het proces. Je kunt ook de strekking van de bijeenkomst delen met anderen, maar niet in detail en ook niet concept-stukken delen.
- Bij het delen van concept-stukken wordt expliciet vermeld dat deze documenten niet met derden kunnen worden gedeeld. Reden is dat zij nog niet afgerond zijn en juist in openheid/vertrouwen worden besproken met de klankbordgroep en de kennis/ervaring van de groep ook in te brengen.

Een van de (niet-aanwezige) klankbordgroep leden heeft per mail aangegeven zich hier niet aan te willen conformeren; met deze persoon worden concept-stukken niet gedeeld. De voorzitter neemt contact op met deze persoon.

Inrichting locatie en gebruik openbare ruimte

De omgevingsvergunning is nog niet goedgekeurd daarom gaat het COA de tekeningen van de binnenruimte op dit moment niet delen met de klankbordgroep. Na intern overleg heeft het COA besloten deze niet te delen zolang de vergunning niet is verleend. De tekeningen zijn een onderdeel van de aanvraag. Zodra de omgevingsvergunning is verleend gaat het COA inhoudelijk over de binnenruimte in gesprek met de klankbordgroep. Het COA geeft een toelichting en beantwoordt vragen voor zover dat mogelijk is tijdens dit proces.



Inrichting van de locatie wordt niet besproken door middel van tekeningen. Nadat de omgevingsvergunning is verleend aan het COA gaan we dit in de klankbordgroep uitgebreid bespreken.

Er is teleurstelling dat het COA het inrichtingsplan ter vergadering niet deelt. Vragen van de klankbordgroep die daarmee samenhangen worden niet beantwoord (plek van de hoofdingang, plek voor roken/rookbeleid, precieze planning) en dat leidt tot frustratie bij de klankbordgroep. De verwachting is dat het in de volgende bijeenkomst op de agenda kan staan, na publicatie van de vergunningsaanvraag. Op de vraag aan COA of het dan zin heeft hierover in de klankbordgroep te spreken is het antwoord 'ja'. Er is ruimte om met elkaar de plannen bij te stellen als daar aanleiding voor is.

Noodopvang/reguliere opvang

De locatie aan de Meesterlottelaan 301 functioneert tot en met 2028 als noodopvang. Aansluitend staat er een verbouwingsperiode van 1 jaar gepland. Het gebouw wordt dan aangepast voor gebruik als regulier asielzoekerscentrum, met maximaal 310 bedden. Reguliere opvang heeft meer m² per persoon; in noodopvang is er plek voor 4 mensen op een kamer, met gedeelde voorzieningen. Het betreft een voorlopige planning, wijzigingen hierin zijn nog mogelijk.

Onderhoudswerkzaamheden

De komende periode worden in pandige onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd aan het gebouw, die niet vergunningplichtig zijn. Men komt allerlei zaken o.a. gebreken tegen die tegenvallen, het wordt duurder dan in de begroting staat en dat vraagt besluitvorming binnen COA. Een omwonende vraagt om het uitschakelen van installaties voor de Meesterlottelaan 301, gezien de aanhoudende 24/7 geluidsoverlast, ook van warmtepompen van Dreef 40. COA-vertegenwoordiger geeft aan dat hier overleg over plaatsvindt; zoals eerder gemeld.

Vraag: hoe gaat COA om met afval? Hierover zijn werkafspraken.

Er is behoefte bij de leden van de klankbordgroep om met het COA de volgende onderwerpen te bespreken.

- Verkeersplan, ook m.b.t. toegang Hazepaterslaan. Voetgangers en fietsers kunnen de parkeergarage niet betreden via de ingang aan de Hazepaterslaan. Alleen motorvoertuigen.
- Geen hoge hekken plaatsen om het gebouw.
- Brandveiligheid
- Rookbeleid

Afspraak is om een volgende keer als iets van de agenda wordt gehaald, dit tevoren te delen met de klankbordgroep, in afstemming met de voorzitter zodat er eventueel een vervanger geregeld kan worden.

W.v.t.f.k.

- Lid van de klankbordgroep heeft een vraag voor de gemeente Haarlem en het COA: Zijn jullie in gesprek met de eigenaar van de Rabobank om het gebouw te huren of te kopen? Het COA is niet



met hen in gesprek inzake huur of koop van het gebouw. Men is wel in gesprek over de gezamenlijke parkeergarage en VvE.

Volgende keer/agenda

- Vaststellen verslag 19-05-2025
- Actielijst
- Mededelingen
- Inrichting locatie en gebruik openbare ruimte Meesterlottelaan 301

Actielijst

	Wat	Wie	Wanneer
1.	Bepalen of het zinvol is om in najaar door te gaan met klankbordgroep	Klankbordgroep	Juni 2025
2.	Twee weken om vragen over de tekeningen (binnen- en buitenruimte) van het COA te inventariseren	Klankbordgroep	Juni 2025
3.	Vergaderdata najaar opnieuw vastleggen	Gemeente Haarlem	Juni 2025
4.	Volgende vergadering vastleggen na de vergunningverlening COA.	Gemeente Haarlem	Juni 2025